



MINISTERUL CULTURII
CENTRUL DE CULTURĂ „GEORGE APOSTU”
18 Crângului, 600063 Bacău - România, tel.: +40-234-545515, fax: +40-234-571083
e-mail: cc.apostu@gmail.com; www.centrulapostu.ro

Nr.726/28.10.2022

ANUNȚ
ACHIZIȚIE CONTRACT
Lucrări reparații curente

În vederea Achiziției contractului de *lucrări reparații curente - clădirea Pavilionului Central*, se va aplica *procedura simplificată prin achiziționarea directă din catalogul electronic pus la dispoziție de SEAP*, pentru următoarele servicii:

- Desfacere și reparații tencuieli exterioare pe o suprafață de 50,50 m.p.;
- Reparații tencuială decorativă pe o suprafață de 201,90 m.p.;
- Desfacere hidroizolație jardiniere, reparații strat suport, hidroizolație în două straturi pe o suprafață de 47,40 m.p.;
- Reparații pardoseli din mozaic – terasă (pe 15% din supraf.);
- Refăcut plinte din mozaic la terasă – 15 ML.;
- Reparație și vopsit elemente lemn – zona de tavan terasă cu lac colorat.: 45 m.p..

Autoritatea contractantă

Nume, adresă și persoană de contact:

Centrul de Cultură “George Apostu” Bacău

Adresa: Municipiul Bacău, Strada Crângului, Nr.63, Cod Poștal 600063, Județul Bacău, Telefon: 0234-545515, fax: 0234- 571083, e-mail: cc.apostu@gmail.com

Persoană de contact: Inginer de specialitate – Daniel Bour

Procedura aplicată: În conformitate cu prevederile art. 7, alin.5) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, se va aplica *Procedură simplificată*, prin *achiziție directă din catalogul electronic pus la dispoziție de SEAP*, în conformitate cu reglementările legale în vigoare din domeniul achizițiilor publice, respectiv codul CPV: 45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare.

Tip contract/ acord cadru: Lucrări de reparații

Denumire contract/acord cadru: Contract de lucrări reparații curente

Cod CPV: 45453000-7

Sursa de finanțare: bugetul de stat

Valoare achiziție 40.700 lei fără TVA.

OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Lucrări de reparații curente Pavilionul Central.

- Efectuarea lucrărilor de *reparații curente - clădirea Pavilionul Central*, se vor efectua în conformitate cu prevederile normativelor în ceea ce privește compoziția, perioada maximă de utilizare și

consistența lor, conform Legii nr. 10/1995, privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

- Execuția lucrărilor se va face etapizat.
- Beneficiarul va desemna un reprezentant care va supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului. Executantul va desemna un responsabil tehnic cu execuția lucrărilor care va superviza și verifica lucrările.
- Pregătirea suprafețelor constă în repararea fisurilor și a desprinderilor astfel încât după remedieri, suprafețele suport să fie ori plane și netede ori finisate, după caz. Aderența straturilor de tencuială la stratul suport se va verifica prin ciocănire cu un ciocan de lemn; un sunet de "gol" dovedește necesitatea intervenției și impune verificarea întregii suprafețe. Lucrările de refacere a tencuielilor căzute sau deteriorate, plane sau în relief, se vor face acolo unde este necesar, cu materiale gata preparate.

Execuția lucrărilor de tencuire se va face respectând normativele tehnice în vigoare astfel:

- curățarea suportului
- amorsarea a suprafețelor pentru asigurarea unei bune aderențe la suport
- prepararea mortarului și executarea tencuielii.

Pe parcursul execuției lucrărilor se verifică în mod special de către beneficiar:

- îndeplinirea condițiilor de calitate a suprafețelor suport;
- calitatea principalelor materiale introduse în execuție conform standardelor și normelor interne de fabricație;
- recepția lucrărilor se va face după uscarea perfectă a acestora, dar nu mai devreme de 48 de ore de la finalizare;
- eventualele lucrări care nu respectă condițiile de calitate vor fi refăcute sau remediate.

Recepția lucrărilor

La finalizarea fiecărei etape a lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica în scris Beneficiarului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție și de a întocmi situațiile de lucrări care vor avea anexate măsurătorile aferente. Pe baza situațiilor de lucrări executate, respectiv confirmate și a constatărilor efectuate la fața locului, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru convocarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate Executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Executantului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul are dreptul de a aproba, amâna sau de a respinge recepția la terminarea lucrărilor.

CRITERIUL DE ATRIBUIRE: Achiziție directă conform art.7. alin. (7). În urma procedurii se stabilește criteriul de atribuire: *prețul cel mai scăzut*.

FINALIZAREA ACHIZIȚIEI: După recepția finală a lucrării.

Durata contractului/acordului-cadru: Contractul de *lucrări reparații curente - clădirea Pavilionului Central* intră în vigoare de la data semnării de către părți și până la data îndeplinirii obligațiilor contractuale reciproce.

Clauze speciale:

Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind securitatea și sănătatea muncii. Lucrările de construcție trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

Pe toată durata realizării lucrării, executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, evacuarea molozului rezultat, manipularea materialelor de construcții.

Pe durata execuției lucrării executantul are obligația de a respecta normele generale de prevenire și reducere a riscurilor de incendii și de asigurare a condițiilor pentru limitarea propagării și dezvoltării incendiilor precum și organizarea internă a instituției a activităților de apărare împotriva incendiilor.

Site-uri Internet guvernamentale de unde se pot obține informații privind:

Legislația fiscală: www.mfinante.ro;

Legislația în domeniul protecției mediului: www.gnm.ro;

Protecția muncii și condiții de muncă: www.inspectmun.ro.

Responsabil achiziții publice

Inginer de specialitate,

Daniel BOUR